



Convegno di studio

**Il condominio cinque anni
dopo la legge di riforma:
problematiche giuridiche
al vaglio di magistrati e
professionisti.**

Cagliari

Caesar's Hotel, via Darwin nn. 2-4

19 - 20 ottobre 2018

L'istituto del condominio
è stato ridisegnato dalla legge
11 dicembre 2012 n. 220.

A distanza di cinque anni dall'entrata in vigore
della nuova disciplina legislativa, avvocati,
magistrati e notai fanno il punto sulle
problematiche giuridiche di maggiore interesse
a beneficio degli appartenenti alle rispettive
categorie professionali
e di tutti gli operatori del settore.

Prima Sessione

Venerdì 19 ore 16.00 - 20.00

Indirizzi di saluto

Rafaele Corona,

già Presidente di Sezione della Cassazione

Gemma Cucca,

Presidente della Corte d'Appello di Cagliari

Paolo Emilio Pasolini,

Presidente del Consiglio Notarile dei
Distretti Riuniti di Cagliari, Lanusei e
Oristano

Presiede i lavori

Aldo Luchi,

Presidente del Consiglio dell'Ordine degli
Avvocati di Cagliari

Relazioni

Il mutamento della destinazione delle parti comuni dell'edificio

Alberto Celeste, Sostituto Procuratore Generale - Cassazione

Trascrivibilità e opponibilità delle clausole del regolamento. Il ruolo mediatore della servitù prediale

Giuseppe Werther Romagno, Notaio in Carbonia,
Associato di diritto privato Università degli studi di Sassari

Coffee break (ore 18.00)

La revoca dell'amministratore di condominio

Giacomo Rota, Magistrato - Tribunale di Milano

Interventi

L'intestazione in capo al condominio dei beni comuni

Edoardo Lecis, Notaio in Cagliari

L'alienazione dei beni condominiali: legittimazione a disporre e tecniche contrattuali

Andrea Pinna Vistoso, Notaio in Alghero

Seconda sessione

Sabato 20 ottobre ore 9.30 - 13.30

Presiede i lavori

Pierluisa Cabiddu,

Notaio in Oristano

Consigliere Nazionale del Notariato

Relazioni

Dalla multiproprietà ai condhotel

Giuseppe Trapani, Notaio in Zagarolo

Componente Commissione Studi civilistici Consiglio Nazionale del Notariato

La responsabilità sussidiaria dei condomini solventi per i contributi condominiali dovuti dai condomini morosi

Umberto Cossu, Avvocato in Cagliari

Animali «domestici» e condominio: mutamenti culturali e regole giuridiche

Maurizio Corona, Notaio in Cagliari

Componente Commissione Studi Civilistici Consiglio Nazionale del Notariato

Coffee break (ore 11.15)

Interventi

La sostenibilità e la sicurezza nel vivere in condominio

Francesco Burrelli, Presidente Nazionale A.N.A.C.I.

Gli abusi edilizi e urbanistici negli edifici condominiali: la legittimazione a chiedere la sanatoria

Enrico Salone, Avvocato in Cagliari

La regolamentazione pattizia delle spese condominiali nel preliminare di vendita

Enrico Sipione, Notaio in Milano

La partecipazione al convegno è gratuita ma subordinata all'iscrizione presso i consigli notarili di Cagliari o Sassari, l'ordine degli avvocati di Cagliari e l'ANACI provinciale di Cagliari.

In base all'ordine di iscrizione l'evento potrà essere seguito o in diretta presso il Caesar's Hotel o in *streaming* nelle sedi che verranno indicate dagli ordini professionali di appartenenza ed entro i limiti di capienza delle stesse.

Comitato organizzatore:
Notaio Maurizio Corona
Avvocato Umberto Cossu
Notaio Edoardo Lecis
Dottor Mauro Puglisi

Progetto grafico e impaginazione: Valeria Mulas

Pubblicazione atti del convegno:

AKADEMEIA

akademeia96@tiscali.it - cell. 3274072111

Il comitato organizzatore ringrazia per il loro contributo

